

Сообщение № 1
о возможном установлении публичного сервитута

Руководствуясь статьей 39.42 Земельного кодекса Российской Федерации, Администрация Сысертского городского округа сообщает о возможном установлении публичного сервитута сроком на 49 лет для размещения и эксплуатации объекта электросетевого хозяйства: «Строительство отпайки от ВЛ-0,4 кВ Ясенева от ТП-7648 с установкой узла учета (электроснабжение ВРУ-0,4 кВ по адресу: Свердловская обл., Сысертский р-н, п. Бобровский, К/№ 66:25:1307001:2558) (0,06 км, 1 т.у.)», находящегося в границах Сысертского городского округа Свердловской области, в отношении части земельного участка площадью 220 кв.м с кадастровым номером 66:25:1307001:1447, площадью 7156 кв.м, видом разрешенного использования - ведение дачного хозяйства, категорией земель - земли сельскохозяйственного назначения, расположенного по адресу: Свердловская область, Сысертский район, местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир: поселок Бобровский. Участок находится примерно в 200 м от ориентира по направлению на запад. Почтовый адрес ориентира: область Свердловская, Сысертский район.

Ознакомиться с ходатайством об установлении публичного сервитута и прилагаемым к нему описанием местоположения границ публичного сервитута можно по адресу: 624022, Свердловская область, город Сысерть, улица Ленина, дом 35, актовый зал (1 этаж), в приемное время: вторник с 15-00 до 17-00 часов, описание местоположения границ публичного сервитута размещено на сайте Сысертского городского округа в сети Интернет: <http://admsysert.ru/mun-services/publicniy-servitut/message>.

Правообладатели земельных участков, в отношении которых испрашивается публичный сервитут, если их права (обременения права) не зарегистрированы в Едином государственном реестре недвижимости, могут обратиться с заявлением об учете их прав (обременений права) на земельные участки с приложением копий документов, подтверждающих эти права (обременения права) в Администрацию Сысертского городского округа по адресу: 624022, Свердловская область, город Сысерть, улица Ленина, дом 35, кабинет № 3, в приемное время: понедельник – пятница с 08-00 до 17-00 часов. Срок подачи заявления - в течение 15 (пятнадцати дней) со дня опубликования данного извещения.

Схема расположения границ публичного сервитута

для размещения объекта электросетевого хозяйства: "Строительство отпайки от ВЛ-0,4 кВ Ясенева от ТП-7648 с установкой узла учета (электроснабжение ВРУ-0,4 кВ по адресу: Свердловская обл., Сысертский р-н, п. Бобровский, К/№ 66.25.1307001.2558) (0,06 км, 1 т.у.)"

Условное обозначение части земельного участка: 66.25.1307001:1447/чзу1

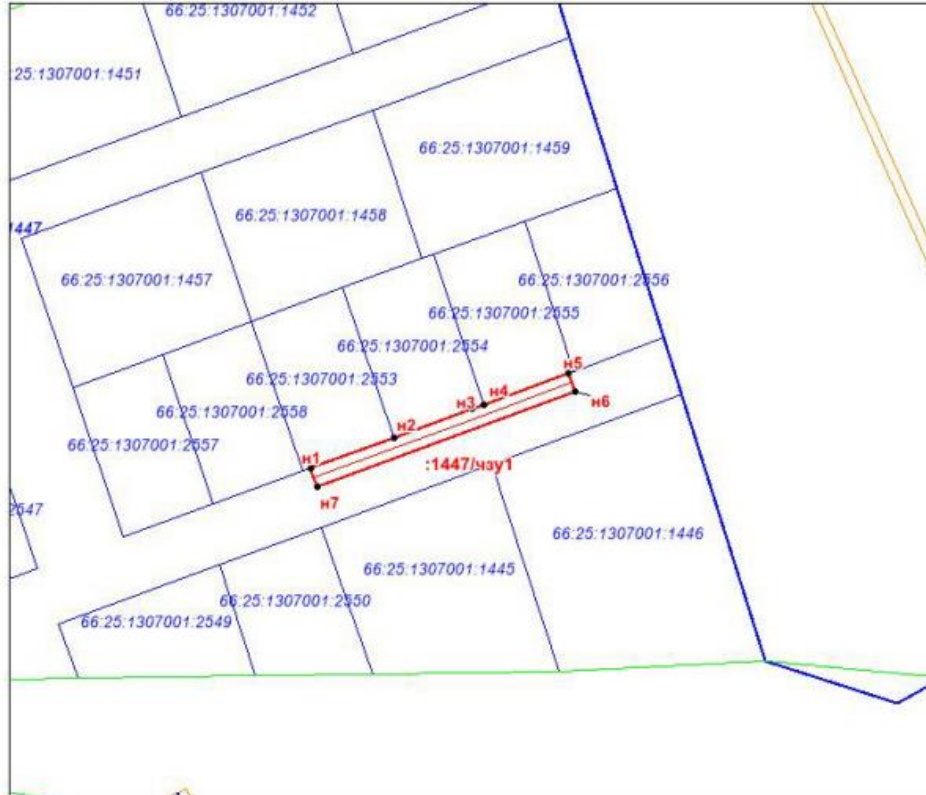
Местоположение: Свердловская обл., р-н Сысертский, местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир: п. Бобровский. Участок находится примерно в 200 м от ориентира по направлению на запад. Почтовый адрес ориентира: область Свердловская, район Сысертский

Кадастровый квартал: 66.25.1307001





Категория земель: земли сельскохозяйственного назначения

Площадь границы публичного сервитута - 220 кв.м.

Заказчик: ПАО «Россети Урал»



Условные обозначения:

-  - граница и кадастровый номер кадастрового квартала
-  - граница и кадастровый номер существующего земельного участка
-  - граница публичного сервитута
-  - обозначение характерной точки границы

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат МСК-66, зона 1					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	x	y			
1	2	3	4	5	6
н1	371734.83	1556594.58	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	2,50	-
н2	371740.98	1556611.25	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	2,50	-
н3	371746.76	1556626.95	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	2,50	-
н4	371747.63	1556629.30	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	2,50	-
н5	371753.89	1556646.26	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	2,50	-
н6	371750.10	1556647.58	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	2,50	-
н7	371731.08	1556595.97	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	2,50	-
н1	371734.83	1556594.58	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	2,50	-

Сообщение № 2 о возможном установлении публичного сервитута

Руководствуясь статьей 39.42 Земельного кодекса Российской Федерации, Администрация Сысертского городского округа сообщает о возможном установлении публичного сервитута сроком на 49 лет для размещения и эксплуатации объекта электросетевого хозяйства: «Строительство ответвления от ВЛ 10 кВ Новоипатово ПС 110/10 кВ Щелкун на ТП-75108. ТП-75108. Строительство ВЛ 0,4 кВ Южная от ТП-75108 с установкой узла учета (электрооборудование ВРУ-0,4 кВ, находящихся по адресу: Свердловская обл, Сысертский район, в юго-восточной части кадастрового района «МО Сысертский район», К/№ 66:25:4308003:286) (2,72 км; 0,1 МВА; 1 т.у.)», находящегося в Свердловской области, Сысертском городском округе, в отношении земель и следующих частей земельных участков общей площадью – 14174 кв.м:

1) земель кадастровых кварталов 66:25:4308002, 66:25:4601001, 66:25:4601002, площадью 8380 кв.м государственная собственность на которые не разграничена, расположенных в границах Сысертского городского округа Свердловской области;

2) части земельного участка площадью 110 кв.м с кадастровым номером 66:25:4308003:288, площадью 61341 кв. м, видом разрешенного использования - для сельскохозяйственного производства, категорией земель - земли сельскохозяйственного назначения, расположенного по адресу: Свердловская область, Сысертский район, в юго-восточной части кадастрового района «МО Сысертский район»;

3) части земельного участка площадью 1009 кв.м с кадастровым номером 66:25:4308002:11, площадью 37000 кв. м, видом разрешенного использования - для ведения личного подсобного хозяйства, категорией земель - земли сельскохозяйственного назначения, расположенного по адресу: Свердловская область, Сысертский район, северо-западнее села Новоипатово;

4) части единого землепользования площадью 601 кв.м с кадастровым номером 66:25:0000000:125 (входящий номер земельного участка с кадастровым номером 66:25:4308003:101, площадью 5165 кв.м), площадью 6718467 кв.м, видом разрешенного использования - для ведения сельскохозяйственного производства, категорией земель - земли сельскохозяйственного назначения, расположенного по адресу: Свердловская область, Сысертский район;

5) части единого землепользования площадью 192 кв.м с кадастровым номером 66:25:0000000:125 (входящий номер земельного участка с кадастровым номером 66:25:4308003:104, площадью 132641 кв.м), площадью 6718467 кв.м, видом разрешенного использования - для ведения сельскохозяйственного производства, категорией земель - земли сельскохозяйственного назначения, расположенного по адресу: Свердловская область, Сысертский район;

6) части земельного участка площадью 411 кв.м с кадастровым номером 66:25:4601001:584, площадью 10012 кв.м, видом разрешенного использования - приюты для животных, категорией земель - земли населенных пунктов, расположенного по адресу: Российская Федерация, Свердловская область, Сысертский городской округ, село Новоипатово;

7) части земельного участка площадью 1780 кв.м с кадастровым номером 66:25:4308002:12, площадью 37000 кв. м, видом разрешенного использования - для ведения личного подсобного хозяйства, категорией земель - земли сельскохозяйственного назначения, расположенного по адресу: Свердловская область, Сысертский район, северо-западнее село Новоипатово;

8) части земельного участка площадью 1676 кв.м с кадастровым номером 66:25:4308003:253, площадью 1517256 кв. м, видом разрешенного использования - для сельскохозяйственного производства, категорией земель - земли сельскохозяйственного назначения, расположенного по адресу: Свердловская область, Сысертский район, в юго-восточной части кадастрового района «МО Сысертский район»;

9) части земельного участка площадью 15 кв.м с кадастровым номером 66:25:0000000:8422, площадью 4652661 кв. м, видом разрешенного использования - запас, категорией земель - земли запаса, расположенного по адресу: Российская Федерация, Свердловская область, Сысертский городской округ.

Ознакомиться с ходатайством об установлении публичного сервитута и прилагаемым к нему описанием местоположения границ публичного сервитута можно по адресу: 624022, Свердловская область, город Сысерть, улица Ленина, дом 35, актовый зал (1 этаж), в приемное время: вторник с 15-00 до 17-00 часов, описание местоположения границ публичного сервитута размещено на сайте Сысертского городского округа в сети Интернет: <http://admsysert.ru/mun-services/publicniy-servitut/message>.

Правообладатели земельных участков, в отношении которых испрашивается публичный сервитут, если их права (обременения права) не зарегистрированы в Едином государственном реестре недвижимости, могут обратиться с заявлением об учете их прав (обременений права) на земельные участки с приложением копий документов, подтверждающих эти права (обременения права) в Администрацию Сысертского городского округа по адресу: 624022, Свердловская область, город Сысерть, улица Ленина, дом 35, кабинет № 3, в приемное время: понедельник – пятница с 08-00 до 17-00 часов. Срок подачи заявления - в течение 15 (пятнадцати дней) со дня опубликования данного извещения.

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ

публичный сервитут под размещение объектов электросетевого хозяйства ВЛ (Строительство ответвления от ВЛ 10 кВ Новоипатово ПС 110/10 кВ Щелкун на ТП-75108. ТП-75108. Строительство ВЛ 0,4 кВ Южная от ТП-75108 с установкой узла учета (электроснабжение ВРУ-0,4 кВ, находящихся по адресу: Свердловская обл, Сысертский район, в юго-восточной части кадастрового района "МО Сысертский район", К/№ 66:25:4308003:286) (2,72 км; 0,1 МВА; 1 т.у.)

(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект)

Раздел 1

Сведения об объекте		
N п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Свердловская область, Сысертский р-н, Новоипатово с
2	Площадь объекта ± величина погрешности определения площади ($P \pm \Delta P$), м ²	14174 ± 42
3	Иные характеристики объекта	1. публичный сервитут под размещение объектов электросетевого хозяйства ВЛ (Строительство ответвления от ВЛ 10 кВ Новоипатово ПС 110/10 кВ Щелкун на ТП-75108. ТП-75108. Строительство ВЛ 0,4 кВ Южная от ТП-75108 с установкой узла учета (электроснабжение ВРУ-0,4 кВ, находящихся по адресу: Свердловская обл, Сысертский район, в юго-восточной части кадастрового района "МО Сысертский район", К/№ 66:25:4308003:286) (2,72 км; 0,1 МВА; 1 т.у.). Срок установления публичного сервитута 49 лет 2. ВЛ

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат МСК-66, зона 1					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	327324.42	1561638.27	Геодезический метод	0.1	-
2	327344.38	1561615.71	Геодезический метод	0.1	-
3	327361.03	1561618.50	Геодезический метод	0.1	-
4	327398.22	1561581.05	Геодезический метод	0.1	-
5	327508.43	1561703.89	Геодезический метод	0.1	-
6	327511.59	1561704.83	Геодезический метод	0.1	-
7	327510.84	1561709.82	Геодезический метод	0.1	-
8	327505.81	1561708.33	Геодезический метод	0.1	-
9	327397.85	1561588.24	Геодезический метод	0.1	-
10	327363.08	1561623.88	Геодезический метод	0.1	-
11	327347.68	1561620.89	Геодезический метод	0.1	-
12	327346.49	1561620.67	Геодезический метод	0.1	-
13	327328.26	1561641.15	Геодезический метод	0.1	-
14	327306.38	1561665.49	Геодезический метод	0.1	-
15	327244.45	1561722.09	Геодезический метод	0.1	-
16	326971.63	1561437.36	Геодезический метод	0.1	-

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат МСК-66, зона 1					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
17	326540.95	1561884.46	Геодезический метод	0.1	-
18	325563.64	1562766.57	Геодезический метод	0.1	-
19	325481.25	1562869.04	Геодезический метод	0.1	-
20	325483.22	1562870.99	Геодезический метод	0.1	-
21	325479.72	1562874.55	Геодезический метод	0.1	-
22	325474.38	1562869.54	Геодезический метод	0.1	-
23	325559.87	1562763.28	Геодезический метод	0.1	-
24	326537.41	1561880.93	Геодезический метод	0.1	-
25	326971.74	1561430.17	Геодезический метод	0.1	-
26	327244.54	1561715.18	Геодезический метод	0.1	-
27	327302.75	1561662.06	Геодезический метод	0.1	-
1	327324.42	1561638.27	Геодезический метод	0.1	-
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта					
Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
-	-	-	-	-	-



Масштаб 1:8000

Используемые условные знаки и обозначения:

	Характерная точка границы публичного сервитута
	Проектная граница публичного сервитута
	Границы земельных участков, в отношении которых испрашивается публичный сервитут
	Существующая часть границы, имеющиеся в ЕГРН сведения о которой достаточны для определения ее местоположения
	Надпись кадастрового номера земельного участка
	Граница кадастрового квартала
	Обозначение кадастрового квартала

Сообщение № 3 о возможном установлении публичного сервитута

Руководствуясь статьей 39.42 Земельного кодекса Российской Федерации, Администрация Сысертского городского округа сообщает о возможном установлении публичного сервитута сроком на 49 лет в целях размещения и эксплуатации объекта электросетевого хозяйства: «Строительство КВЛ 10 кВ от ВЛ 10 кВ Кашино на ТП-72498. ТП-72498. ВЛ 0,4 кВ Лаптева от ТП-72498 с установкой узла учета (электроснабжение ВРУ-0,4 кВ, находящегося по адресу: Свердловская обл, Сысертский р-н, г. Сысерть, микрорайон «Адажио», К/№ 66:25:2702001:1915) (0,3 км., 0,025 МВА)», находящегося в Свердловской области, Сысертском городском округе, в отношении земель кадастрового квартала 66:25:2702001 площадью 2544 кв.м в границах Сысертского городского округа Свердловской области (в соответствии с Актом натурного технического обследования лесного участка от 29.10.2021 № 53, участок расположен на территории Сысертского лесничества Сысертского участкового лесничества Сысертского участка в квартале 29 (части выделов 17, 16,1), в эксплуатационных лесах) и в отношении части земельного участка площадью 348 кв.м с кадастровым номером 66:25:2702001:485, площадью 8331542 кв.м, видом разрешенного использования – данные отсутствуют, категорией земель – данные отсутствуют, расположенного по адресу: данные отсутствуют.

Ознакомиться с ходатайством об установлении публичного сервитута и прилагаемым к нему описанием местоположения границ публичного сервитута можно по адресу: 624022, Свердловская область, город Сысерть, улица Ленина, дом 35, актовый зал (1 этаж), в приемное время: вторник с 15-00 до 17-00 часов, описание местоположения границ публичного сервитута размещено на сайте Сысертского городского округа в сети Интернет: <http://admsysert.ru/mun-services/publicniy-servitut/message>.

Правообладатели земельных участков, в отношении которых испрашивается публичный сервитут, если их права (обременения права) не зарегистрированы в Едином государственном реестре недвижимости, могут обратиться с заявлением об учете их прав (обременений права) на земельные участки с приложением копий документов, подтверждающих эти права (обременения права) в Администрацию Сысертского городского округа по адресу: 624022, Свердловская область, город Сысерть, улица Ленина, дом 35, кабинет № 3, в приемное время: понедельник – пятница с 08-00 до 17-00 часов. Срок подачи заявления - в течение 15 (пятнадцати дней) со дня опубликования данного извещения.

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ

публичный сервитут под размещение объектов электросетевого хозяйства ВЛ 0,4 кВ (Строительство КВЛ 10 кВ от ВЛ 10 кВ Кашино на ТП-72497, ТП-72498, ВЛ 0,4 кВ Лаптева от ТП-72498 с установкой узла учета (электроснабжение ВРУ-0,4 кВ, находящегося по адресу: Свердловская обл, Сысертский р-н, г. Сысерть, микрорайон «Адажио», К/№ 66:25:2702001:1915) (0,3 км; 0,025 МВА)
(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект))

Раздел 1

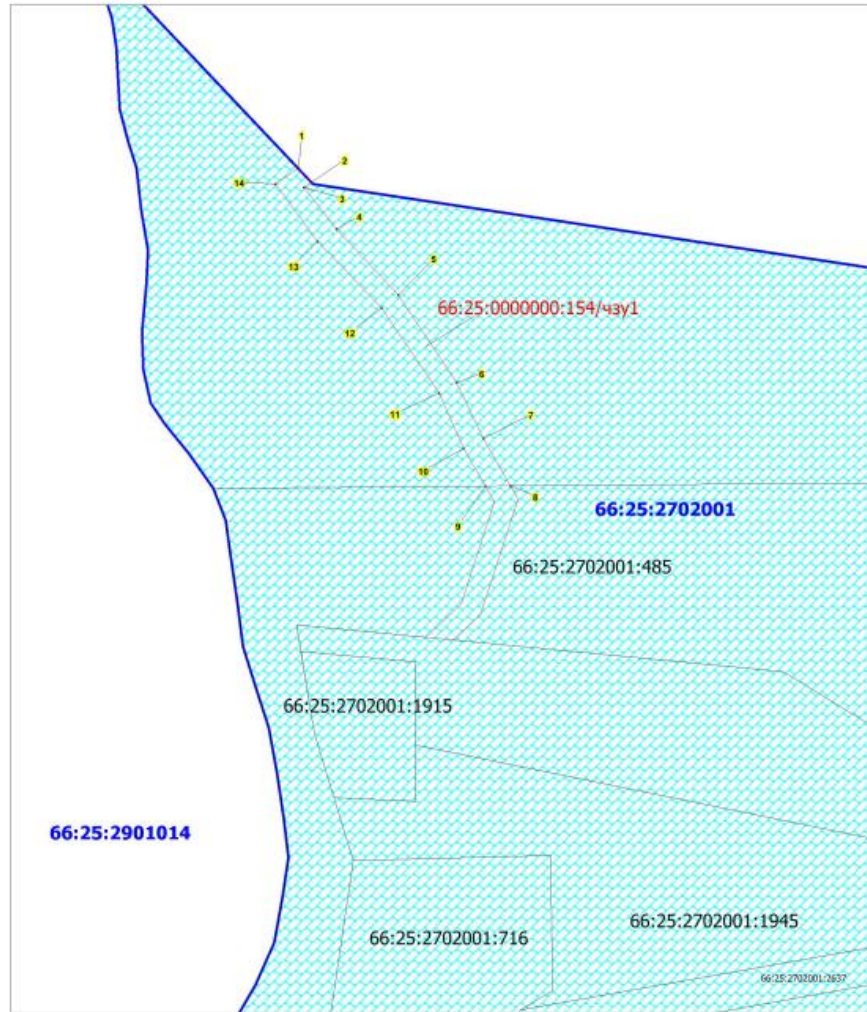
Сведения об объекте		
N п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Свердловская область, Сысертский р-н, г. Сысерть, микрорайон «Адажио»
2	Площадь объекта ± величина погрешности определения площади ($P \pm \Delta P$), м ²	2544 ± 17
3	Кадастровые номера исходных земельных участков	66:25:0000000:154
4	Условный номер земельного участка	66:25:0000000:154/чзу1
5	Иные характеристики объекта	1. публичный сервитут под размещение объектов электросетевого хозяйства ВЛ 0,4 кВ (Строительство КВЛ 10 кВ от ВЛ 10 кВ Кашино на ТП-72497, ТП-72498, ВЛ 0,4 кВ Лаптева от ТП-72498 с установкой узла учета (электроснабжение ВРУ-0,4 кВ, находящегося по адресу: Свердловская обл, Сысертский р-н, г. Сысерть, микрорайон «Адажио», К/№ 66:25:2702001:1915) (0,3 км; 0,025 МВА). Срок установления публичного сервитута 49 лет 2. ВЛ

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат МСК-66, зона 1					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	356630.31	1551551.68	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
2	356623.36	1551558.27	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
3	356620.85	1551554.58	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
4	356600.43	1551570.6	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
5	356567.82	1551601.05	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
6	356524.5	1551629.94	Метод спутниковых	0.1	-








			геодезических измерений (определений)		
7	356497	1551643.03	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
8	356473.77	1551656.33	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
9	356473.67	1551644.09	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
10	356492.17	1551633.25	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
11	356519.53	1551621.12	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
12	356561.36	1551592.88	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
13	356594.31	1551561.29	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
14	356622.47	1551540.65	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
1	356630.31	1551551.68	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-

Схема расположения границ публичного сервитута



Масштаб 1:2500

Используемые условные знаки и обозначения:

- | | |
|---|--|
|  | Характерная точка границы публичного сервитута |
|  | Проектная граница публичного сервитута |
|  | Границы земельных участков, в отношении которых испрашивается публичный сервитут |
|  | Существующая часть границы, имеющиеся в ЕГРН сведения о которой достаточны для определения ее местоположения |
|  | Надпись кадастрового номера земельного участка |
|  | Обозначение кадастрового квартала |
|  | Номер кадастрового квартала |

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ

публичный сервитут под размещение объектов электросетевого хозяйства ВЛ 0,4 кВ (Строительство КВЛ 10 кВ от ВЛ 10 кВ Кашино на ТП-72497, ТП-72498, ВЛ 0,4 кВ Лаптева от ТП-72498 с установкой узла учета (электроснабжение ВРУ-0,4 кВ, находящегося по адресу: Свердловская обл, Сысертский р-н, г. Сысерть, микрорайон «Адажио», К/№ 66:25:2702001:1915) (0,3 км; 0,025 МВА)
(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект)

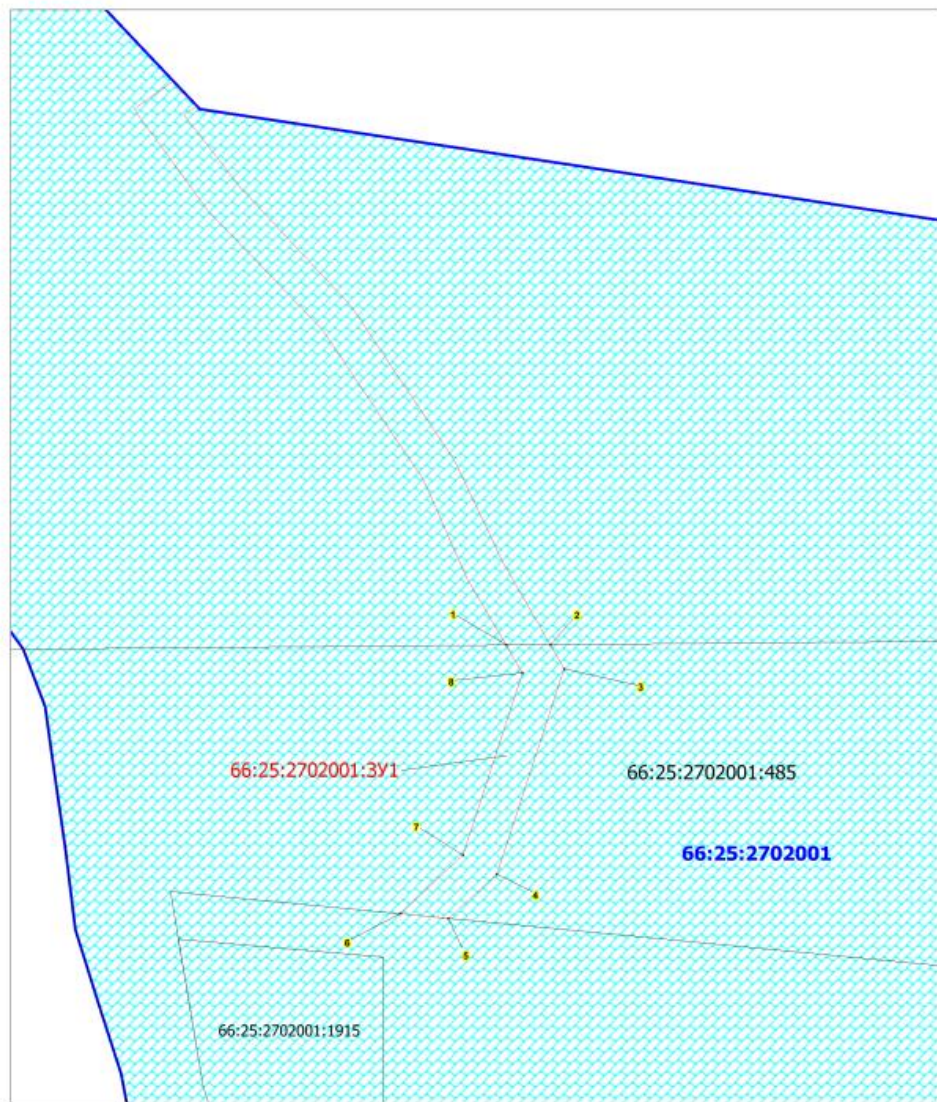
Раздел 1

Сведения об объекте		
N п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Свердловская область, Сысертский р-н, г. Сысерть, микрорайон «Адажио»
2	Площадь объекта ± величина погрешности определения площади ($P \pm \Delta P$), м ²	348 ± 6
3	Кадастровые номера исходных земельных участков	66:25:2702001
4	Условный номер земельного участка	66:25:2702001:3У1
5	Иные характеристики объекта	1. публичный сервитут под размещение объектов электросетевого хозяйства ВЛ 0,4 кВ (Строительство КВЛ 10 кВ от ВЛ 10 кВ Кашино на ТП-72497, ТП-72498, ВЛ 0,4 кВ Лаптева от ТП-72498 с установкой узла учета (электроснабжение ВРУ-0,4 кВ, находящегося по адресу: Свердловская обл, Сысертский р-н, г. Сысерть, микрорайон «Адажио», К/№ 66:25:2702001:1915) (0,3 км; 0,025 МВА). Срок установления публичного сервитута 49 лет 2. ВЛ

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат МСК-66, зона 1					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	356473.67	1551644.09	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
2	356473.77	1551656.33	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
3	356467.15	1551660.12	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
4	356410.05	1551641.43	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
5	356397.79	1551628.01	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
6	356399.07	1551614.7	Метод спутниковых	0.1	-
			геодезических измерений (определений)		
7	356415.38	1551632.05	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
8	356466	1551648.58	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-
1	356473.67	1551644.09	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.1	-

Схема расположения границ публичного сервитута



Масштаб 1:1500
Используемые условные знаки и обозначения:

- | | |
|--|--|
| | Характерная точка границы публичного сервитута |
| | Проектная граница публичного сервитута |
| | Границы земельных участков, в отношении которых испрашивается публичный сервитут |
| | Существующая часть границы, имеющиеся в ЕГРН сведения о которой достаточны для определения ее местоположения |
| | Надписи кадастрового номера земельного участка |
| | Обозначение кадастрового квартала |
| | Номер кадастрового квартала |

Сообщение № 4 о возможном установлении публичного сервитута

Руководствуясь статьей 39.42 Земельного кодекса Российской Федерации, Администрация Сысертского городского округа сообщает о возможном установлении публичного сервитута сроком на 49 лет для размещения и эксплуатации объекта электросетевого хозяйства: «Строительство ВЛ-0,4 кВ Октябрьская от ТП-71160 с установкой узла учета (электроснабжение ВРУ-0,4 кВ, находящегося по адресу: Свердловская обл., Сысертский р-н, в 3,8 км. восточнее п. Бобровский, К/№ 66:25:1308001:38) (0,26 км)», находящегося в границах Сысертского городского округа Свердловской области, в отношении части земельного участка площадью 384 кв.м с кадастровым номером 66:25:1308001:32, площадью 7960 кв.м, видом разрешенного использования - дачное строительство (организация дачного хозяйства), категорией земель - земли сельскохозяйственного назначения, расположенного по адресу: Свердловская область, Сысертский район, в 3,8 км восточнее поселка Бобровский.

Ознакомиться с ходатайством об установлении публичного сервитута и прилагаемым к нему описанием местоположения границ публичного сервитута можно по адресу: 624022, Свердловская область, город Сысерть, улица Ленина, дом 35, актовый зал (1 этаж), в приемное время: вторник с 15-00 до 17-00 часов, описание местоположения границ публичного сервитута размещено на сайте Сысертского городского округа в сети Интернет: <http://admsysert.ru/mun-services/publicniy-servitut/message>.

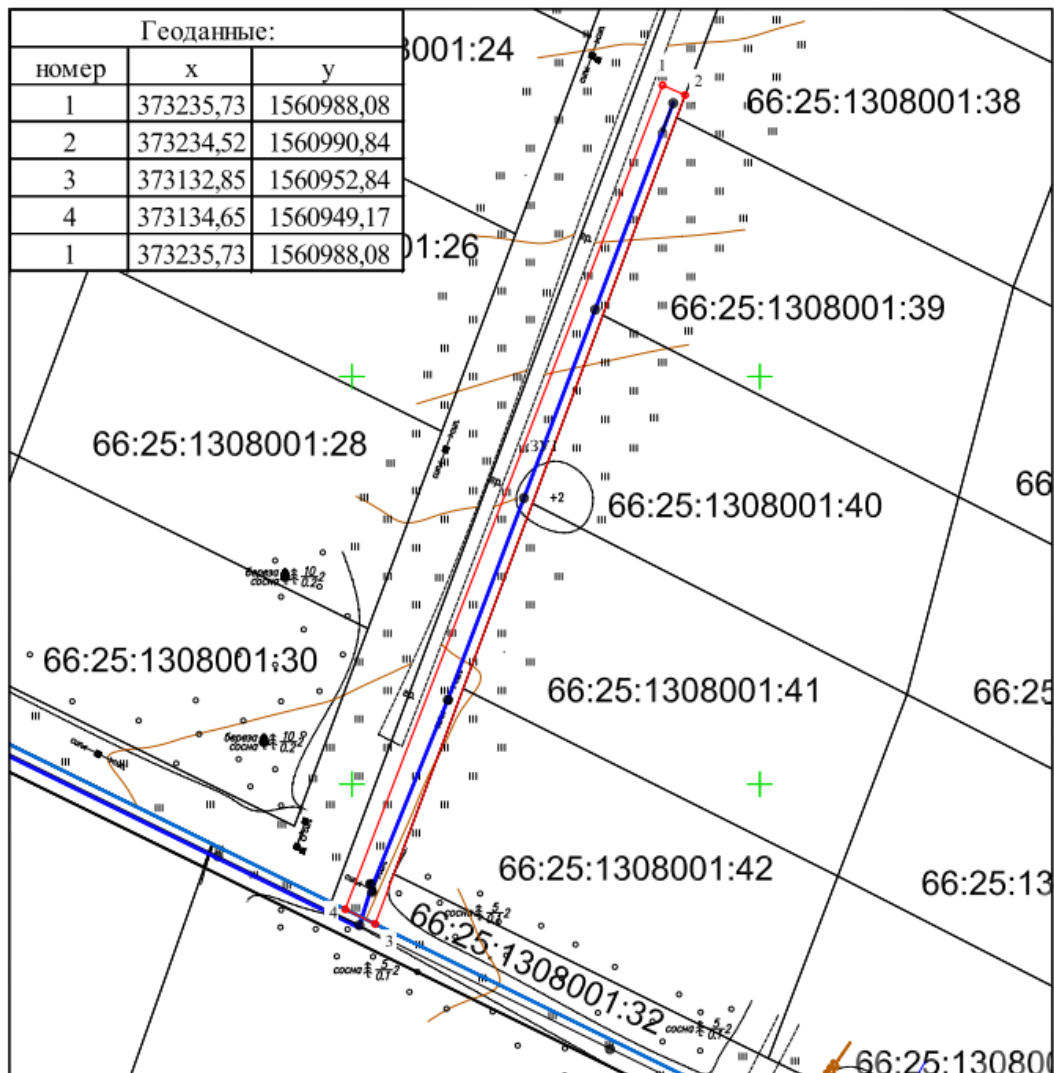
Правообладатели земельных участков, в отношении которых испрашивается публичный сервитут, если их права (обременения права) не зарегистрированы в Едином государственном реестре недвижимости, могут обратиться с заявлением об учете их прав (обременений права) на земельные участки с приложением копий документов, подтверждающих эти права (обременения права) в Администрацию Сысертского городского округа по адресу: 624022, Свердловская область, город Сысерть, улица Ленина, дом 35, кабинет № 3, в приемное время: понедельник – пятница с 08-00 до 17-00 часов. Срок подачи заявления - в течение 15 (пятнадцати дней) со дня опубликования данного извещения.

Схема границ публичного сервитута

Адрес : Строительство ВЛ 0,4 кВ Октябрьская от ТП-71160 с установкой узла учета (электропитание ВРУ-0,4 кВ, находящегося по адресу: Свердловская обл, Сысертский р-н, в 3,8 км.восточнее п.Бобровский, К/№ 66:25:1308001:38) (0,26 км)

Земельный участок: 66:25:1308001:32

Площадь: 384 кв.м



Условные обозначения:

- :ЗУ1 - граница сервитута
- :11 - земельный участок по сведениям ГКН
- 66:25:2702001 - обозначение кадастрового квартала
- ² - обозначение характерной точки границы сервитута

Сообщение № 5
о возможном установлении публичного сервитута

Руководствуясь статьей 39.42 Земельного кодекса Российской Федерации, Администрация Сысертского городского округа сообщает о возможном установлении публичного сервитута сроком на 49 лет для размещения и эксплуатации объекта электросетевого хозяйства: «Строительство отпайки от ВЛ-0,4 кВ Восточная от ТП-71229 с установкой узла учета (электроснабжение ВРУ-0,4 кВ по адресу: Свердловская обл, Сысертский р-н, с. Бородулино, К/№ 66:25:0307004:236)», находящегося в границах населенного пункта село Бородулино Сысертского городского округа Свердловской области, в отношении части земельного участка площадью 185 кв.м с кадастровым номером 66:25:0307004:247, площадью 2602 кв.м, видом разрешенного использования - для размещения объектов индивидуального жилищного строительства, категорией земель - земли населенных пунктов, расположенного по адресу: Свердловская область, Сысертский район, село Бородулино.

Ознакомиться с ходатайством об установлении публичного сервитута и прилагаемым к нему описанием местоположения границ публичного сервитута можно по адресу: 624022, Свердловская область, город Сысерть, улица Ленина, дом 35, актовый зал (1 этаж), в приемное время: вторник с 15-00 до 17-00 часов, описание местоположения границ публичного сервитута размещено на сайте Сысертского городского округа в сети Интернет: <http://admsysert.ru/mun-services/publicniy-servitut/message>.

Правообладатели земельных участков, в отношении которых испрашивается публичный сервитут, если их права (обременения права) не зарегистрированы в Едином государственном реестре недвижимости, могут обратиться с заявлением об учете их прав (обременений права) на земельные участки с приложением копий документов, подтверждающих эти права (обременения права) в Администрацию Сысертского городского округа по адресу: 624022, Свердловская область, город Сысерть, улица Ленина, дом 35, кабинет № 3, в приемное время: понедельник – пятница с 08-00 до 17-00 часов. Срок подачи заявления - в течение 15 (пятнадцати дней) со дня опубликования данного извещения.

ГРАФИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ
 местоположения границ населенных пунктов, территориальных зон, особо охраняемых
 природных территорий, зон с особыми условиями использования территории
публичный сервитут под размещение объекта электросетевого хозяйства «Строительство отпайки от ВЛ-0,4 кВ
Восточная от ТП-71229 с установкой узла учета (электроснабжение ВРУ-0,4 кВ по адресу: Свердловская обл,
Сысертский р-н, с. Бородулино, К/№ 66:25:0307004:236)»
 (наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект))

Раздел 1

Сведения об объекте		
N п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Свердловская область, Сысертский р-н, Бородулино с
2	Площадь объекта ± величина погрешности определения площади ($P \pm \Delta P$), м ²	185 ± 5
3	Иные характеристики объекта	1. Публичный сервитут под размещение объекта электросетевого хозяйства «Строительство отпайки от ВЛ-0,4 кВ Восточная от ТП-71229 с установкой узла учета (электроснабжение ВРУ-0,4 кВ по адресу: Свердловская обл, Сысертский р-н, с. Бородулино, К/№ 66:25:0307004:236)» Действие публичного сервитута 49 лет 2. «Строительство отпайки от ВЛ-0,4 кВ Восточная от ТП-71229 с установкой узла учета (электроснабжение ВРУ-0,4 кВ по адресу: Свердловская обл, Сысертский р-н, с. Бородулино, К/№ 66:25:0307004:236)»

Раздел 2










Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат МСК 66					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
-	-	-	-	-	-
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта					
Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
Часть N 1					
1	371445.68	1546915.20	Геодезический метод	0.1	-
2	371442.08	1546917.01	Геодезический метод	0.1	-
3	371427.40	1546891.56	Геодезический метод	0.1	-
4	371430.92	1546873.97	Геодезический метод	0.1	-
5	371432.36	1546873.21	Геодезический метод	0.1	-
6	371435.10	1546873.71	Геодезический метод	0.1	-
7	371431.41	1546890.53	Геодезический метод	0.1	-
8	371444.64	1546913.40	Геодезический метод	0.1	-
1	371445.68	1546915.20	Геодезический метод	0.1	-

План границ публичного сервитута



Масштаб 1:300

Условные обозначения

	Характерная точка границы публичного сервитута
	Надписи номеров характерных точек границы публичного сервитута
	Граница публичного сервитута
	Граница охранной зоны, сведения о которой внесены в ЕГРН
	Обозначение объекта электросетевого хозяйства
	Существующая часть границы земельного участка, сведения о котором внесены в ЕГРН
	Надписи кадастрового номера земельного участка
	Граница кадастрового квартала
	Обозначение кадастрового квартала

Сообщение № 6 о возможном установлении публичного сервитута

Руководствуясь статьей 39.42 Земельного кодекса Российской Федерации, Администрация Сысертского городского округа сообщает о возможном установлении публичного сервитута сроком на 49 лет для размещения и эксплуатации объекта электросетевого хозяйства: «Строительство ответвления от ВЛ 10 кВ Новоипатово ПС 35/10 Щелкун на ТП-75119. ТП-75119. ВЛ-0,4 кВ Южная от ТП-75119 с установкой узлов учета (электроснабжение ЭПУ-0,4 кВ, находящихся по адресу: Свердловская обл, Сысертский р-н, с. Никольское, К/№: 66:25:4401005:850) (2,32 км, 0,063 МВА, 2 т.у.)», находящегося в Свердловской области, Сысертском городском округе, в отношении земель и следующих частей земельных участков общей площадью – 8948 кв.м:

1) земель кадастровых кварталов 66:25:4401005, 66:25:4401003, 66:25:4401004, 66:25:4401002, 66:25:4304001, площадью 8360 кв.м государственная собственность на которые не разграничена, расположенных в границах Сысертского городского округа Свердловской области;

2) части земельного участка площадью 49 кв.м с кадастровым номером 66:25:0000000:7515, площадью 4008 кв.м, видом разрешенного использования - под объект инженерной инфраструктуры (трасса газопровода низкого давления), категорией земель - земли населённых пунктов, расположенного по адресу: Свердловская область, Сысертский район, село Никольское, улица 1 Мая;

3) частей единого землепользования с кадастровым номером 66:25:0000000:273 площадью 9 кв.м (входящие номера земельных участков с кадастровыми номерами 66:25:4401005:124, 66:25:4401005:125, 66:25:4401005:126, 66:25:4401005:127, 66:25:4401005:149, 66:25:4401005:128, 66:25:4401005:129, 66:25:4401005:130, 66:25:4401005:131), площадью 7625 кв.м, видом разрешенного использования - под трансформаторные подстанции и линии электропередач, категорией земель - земли населенных пунктов, расположенного по адресу: Свердловская область, Сысертский район, село Никольское;

4) частей единого землепользования с кадастровым номером 66:25:0000000:73 площадью 89 кв.м (входящие номера земельных участков с кадастровыми номерами 66:25:4401003:22, 66:25:4401004:86), площадью 27679 кв.м, видом разрешенного использования - земельные участки занимаемые автомобильными дорогами, категорией земель - земли населенных пунктов, расположенного по адресу: Свердловская область, Сысертский район, село Никольское;

5) частей единого землепользования с кадастровым номером 66:25:0000000:74 площадью 131 кв.м (входящие номера земельных участков с кадастровыми номерами 66:25:4401004:87, 66:25:4401002:93), площадью 15179 кв.м, видом разрешенного использования - земельные участки занимаемые автомобильными дорогами, категорией земель - земли населённых пунктов, расположенного по адресу: Свердловская область, Сысертский район, село Никольское;

6) части земельного участка площадью 306 кв.м с кадастровым номером 66:25:4304001:143, площадью 27698 кв. м, видом разрешенного использования - для ведения сельскохозяйственного производства, категорией земель - земли сельскохозяйственного назначения, расположенного по адресу: Свердловская область, Сысертский район, в южной части кадастрового района МО «Сысертский район»;

7) части земельного участка площадью 4 кв.м с кадастровым номером 66:25:0000000:8097, площадью 33 кв. м, видом разрешенного использования - коммунальное обслуживание, категорией земель - земли населенных пунктов, расположенного по адресу: Свердловская область, Сысертский район, село Никольское.

Ознакомиться с ходатайством об установлении публичного сервитута и прилагаемым к нему описанием местоположения границ публичного сервитута можно по адресу: 624022, Свердловская область, город Сысерть, улица Ленина, дом 35, актовый зал (1 этаж), в приемное время: вторник с 15-00 до 17-00 часов, описание местоположения границ публичного сервитута размещено на сайте Сысертского городского округа в сети Интернет: <http://admsysert.ru/mun-services/publicniy-servitut/message>.

Правообладатели земельных участков, в отношении которых испрашивается публичный сервитут, если их права (обременения права) не зарегистрированы в Едином государственном реестре недвижимости, могут обратиться с заявлением об учете их прав (обременений права) на земельные участки с приложением копий документов, подтверждающих эти права (обременения права) в Администрацию Сысертского городского округа по адресу: 624022, Свердловская область, город Сысерть, улица Ленина, дом 35, кабинет № 3, в приемное время: понедельник – пятница с 08-00 до 17-00 часов. Срок подачи заявления - в течение 15 (пятнадцати дней) со дня опубликования данного извещения.

ГРАФИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ
местоположения границ населенных пунктов, территориальных зон, особо охраняемых
природных территорий, зон с особыми условиями использования территории

Публичный сервитут

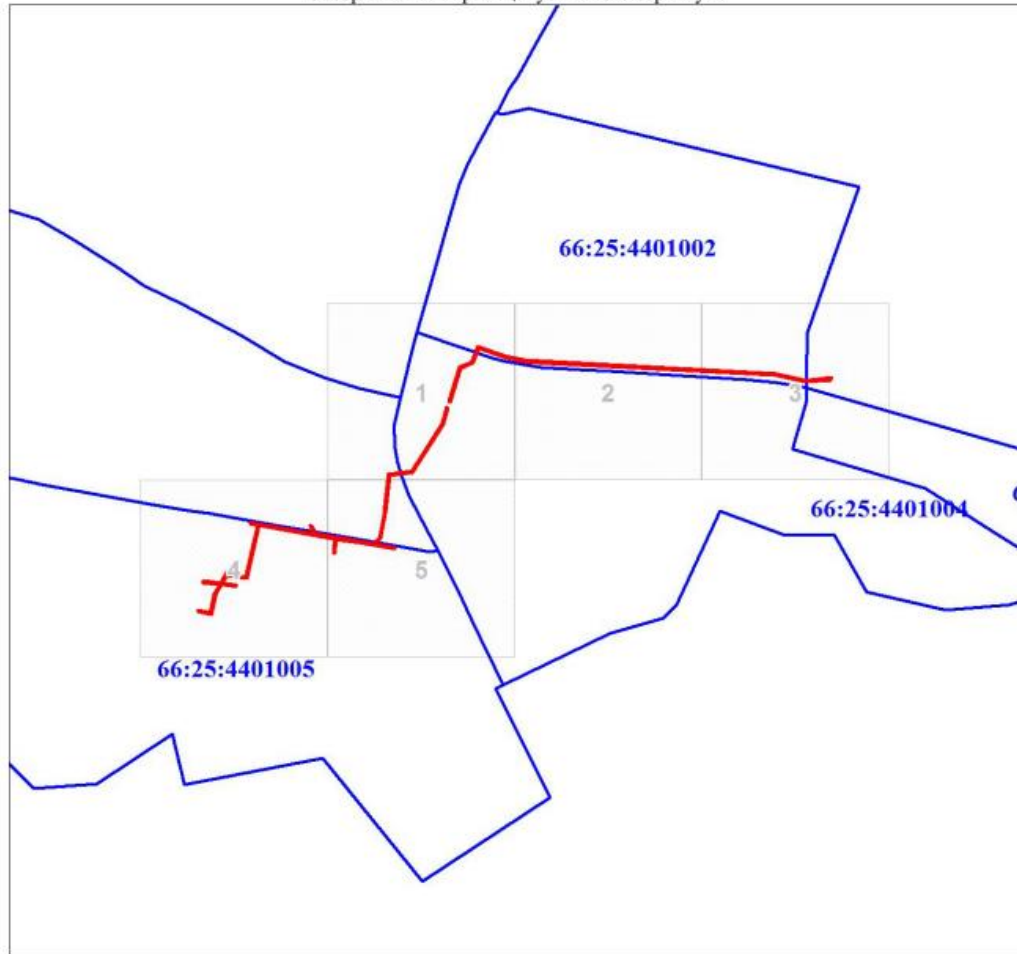
(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект))

Сведения об объекте		
N п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Свердловская область, Сысертский р-н
2	Площадь объекта ± величина погрешности определения площади (P ± ΔP), м ²	8948 ± 33
3	Иные характеристики объекта	1. Строительство ответвления от ВЛ 10 кВ Новоипатово ПС 35/10 Щелкун на ТП-75119. ТП-75119. ВЛ-0,4 кВ Южная от ТП-75119 с установкой узлов учета (электрооборудование ЭПУ-0,4 кВ, находящихся по адресу: Свердловская обл, Сысертский р-н, с. Никольское, К/№: 66:25:4401005:850) (2,32 км, 0,063 МВА, 2 т.у.)

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат МСК-66, зона 1					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M _t), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	326847.36	1553627.24	Геодезический метод	0.1	-
2	326850.33	1553623.99	Геодезический метод	0.1	-
3	326811.28	1553611.67	Геодезический метод	0.1	-
4	326696.28	1553539.18	Геодезический метод	0.1	-
5	326689.16	1553483.73	Геодезический метод	0.1	-
6	326598.85	1553472.72	Геодезический метод	0.1	-
7	326598.64	1553474.12	Геодезический метод	0.1	-
8	326535.78	1553461.43	Геодезический метод	0.1	-
9	326535.99	1553460.05	Геодезический метод	0.1	-
10	326521.86	1553450.79	Геодезический метод	0.1	-
11	326545.73	1553311.06	Геодезический метод	0.1	-
12	326567.04	1553298.53	Геодезический метод	0.1	-
13	326565.99	1553294.76	Геодезический метод	0.1	-
14	326546.59	1553305.99	Геодезический метод	0.1	-
15	326573.00	1553151.37	Геодезический метод	0.1	-
16	326569.15	1553150.55	Геодезический метод	0.1	-
17	326565.99	1553169.96	Геодезический метод	0.1	-
18	326530.59	1553160.44	Геодезический метод	0.1	-
19	326443.13	1553140.62	Геодезический метод	0.1	-
20	326448.69	1553095.94	Геодезический метод	0.1	-
21	326453.76	1553098.71	Геодезический метод	0.1	-
22	326455.30	1553095.06	Геодезический метод	0.1	-
23	326428.05	1553080.26	Геодезический метод	0.1	-
24	326433.02	1553038.14	Геодезический метод	0.1	-

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат МСК-66, зона 1					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (М), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
25	326428.97	1553037.93	Геодезический метод	0.1	-
26	326424.27	1553078.08	Геодезический метод	0.1	-
27	326401.45	1553065.07	Геодезический метод	0.1	-
28	326357.53	1553055.43	Геодезический метод	0.1	-
29	326362.90	1553027.04	Геодезический метод	0.1	-
30	326359.02	1553026.07	Геодезический метод	0.1	-
31	326352.83	1553058.54	Геодезический метод	0.1	-
32	326400.29	1553068.91	Геодезический метод	0.1	-
33	326423.80	1553082.25	Геодезический метод	0.1	-
34	326419.56	1553117.81	Геодезический метод	0.1	-
35	326423.63	1553118.13	Геодезический метод	0.1	-
36	326427.53	1553084.77	Геодезический метод	0.1	-
37	326444.84	1553094.52	Геодезический метод	0.1	-
38	326438.68	1553143.63	Геодезический метод	0.1	-
39	326565.33	1553172.41	Геодезический метод	0.1	-
40	326533.15	1553353.67	Геодезический метод	0.1	-
41	326529.07	1553354.60	Геодезический метод	0.1	-
42	326520.77	1553353.19	Геодезический метод	0.1	-
43	326511.34	1553351.66	Геодезический метод	0.1	-
44	326510.28	1553353.30	Геодезический метод	0.1	-
45	326498.75	1553351.86	Геодезический метод	0.1	-
46	326498.52	1553354.40	Геодезический метод	0.1	-
47	326532.51	1553357.60	Геодезический метод	0.1	-
48	326523.94	1553417.03	Геодезический метод	0.1	-
49	326520.68	1553435.77	Геодезический метод	0.1	-
50	326509.15	1553500.05	Геодезический метод	0.1	-
51	326513.22	1553500.47	Геодезический метод	0.1	-
52	326520.93	1553454.96	Геодезический метод	0.1	-
53	326536.72	1553465.36	Геодезический метод	0.1	-
54	326604.45	1553477.79	Геодезический метод	0.1	-
55	326685.71	1553487.34	Геодезический метод	0.1	-
56	326692.53	1553541.52	Геодезический метод	0.1	-
57	326809.83	1553615.41	Геодезический метод	0.1	-
1	326847.36	1553627.24	Геодезический метод	0.1	-
					-
58	326921.99	1554548.94	Геодезический метод	0.1	-
59	326914.97	1554545.29	Геодезический метод	0.1	-
60	326911.38	1554485.46	Геодезический метод	0.1	-
61	326927.71	1554411.41	Геодезический метод	0.1	-
62	326955.40	1553877.52	Геодезический метод	0.1	-
63	326958.78	1553812.32	Геодезический метод	0.1	-
64	326969.08	1553765.47	Геодезический метод	0.1	-
65	326990.45	1553700.81	Геодезический метод	0.1	-
66	326955.83	1553686.14	Геодезический метод	0.1	-
67	326943.66	1553657.58	Геодезический метод	0.1	-
68	326861.99	1553631.85	Геодезический метод	0.1	-
69	326866.14	1553628.98	Геодезический метод	0.1	-

Обзорная схема границ Публичного сервитута



Масштаб 1:14283

Используемые условные знаки и обозначения:

	Характерная точка границы публичного сервитута
	Проектное местоположение сооружения
	Проектная граница публичного сервитута
	Существующая часть границы, имеющиеся в ЕГРН сведения о которой достаточны для определения ее местоположения
	Надписи кадастрового номера земельного участка
	Граница кадастрового квартала
	Обозначение кадастрового квартала

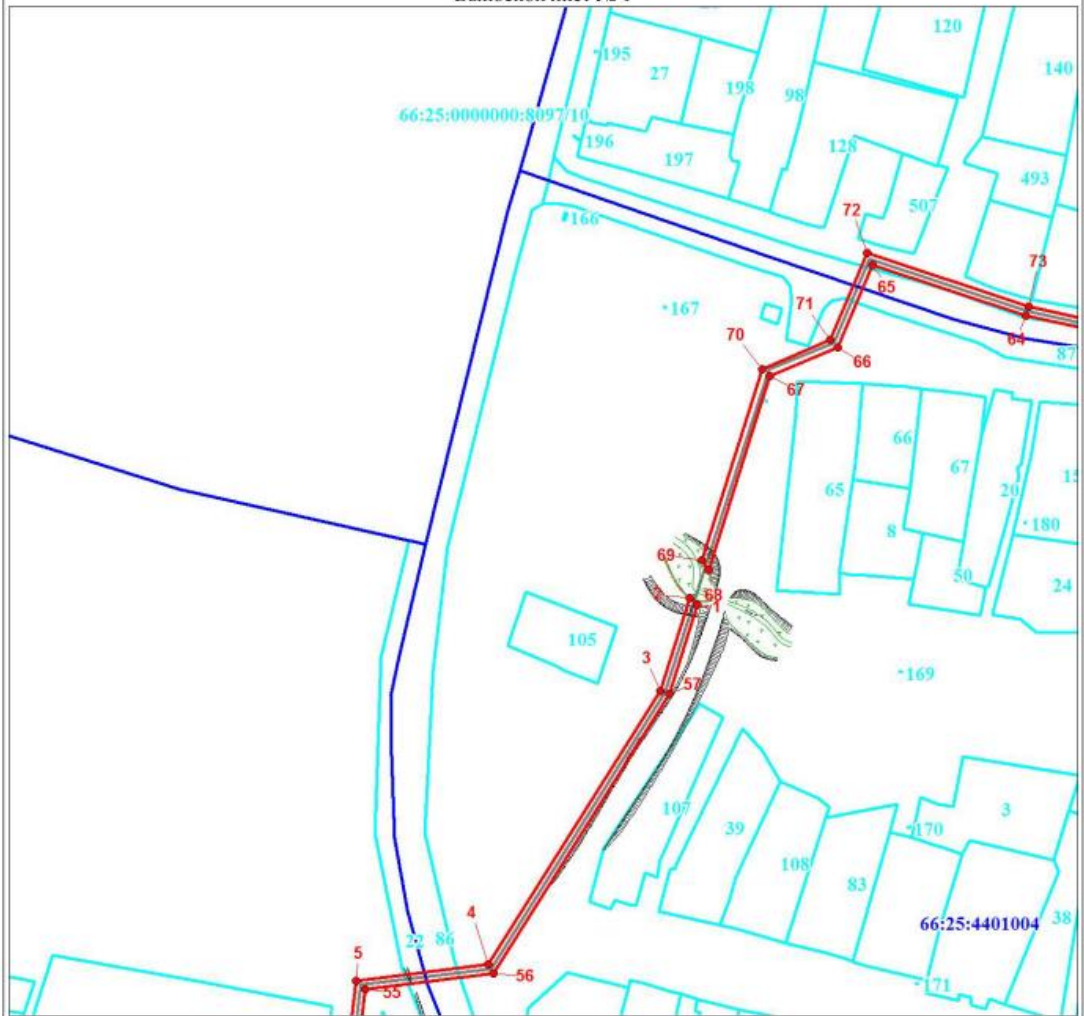
Подпись

Генятова А.Г.

02.10. 2023 г.

План границ объекта

Выносной лист № 1



Масштаб 1:2500

План границ объекта

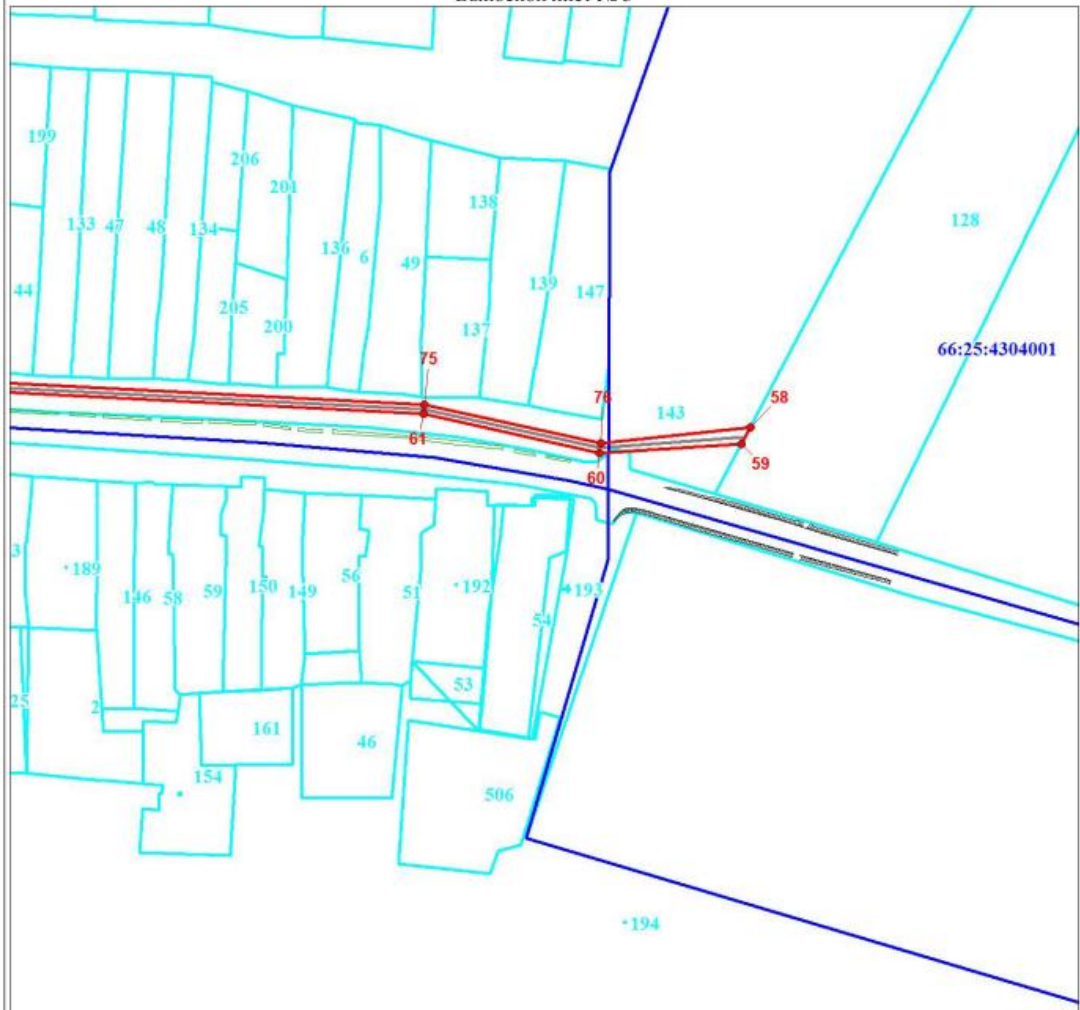
Выносной лист № 2



Масштаб 1:2500

План границ объекта

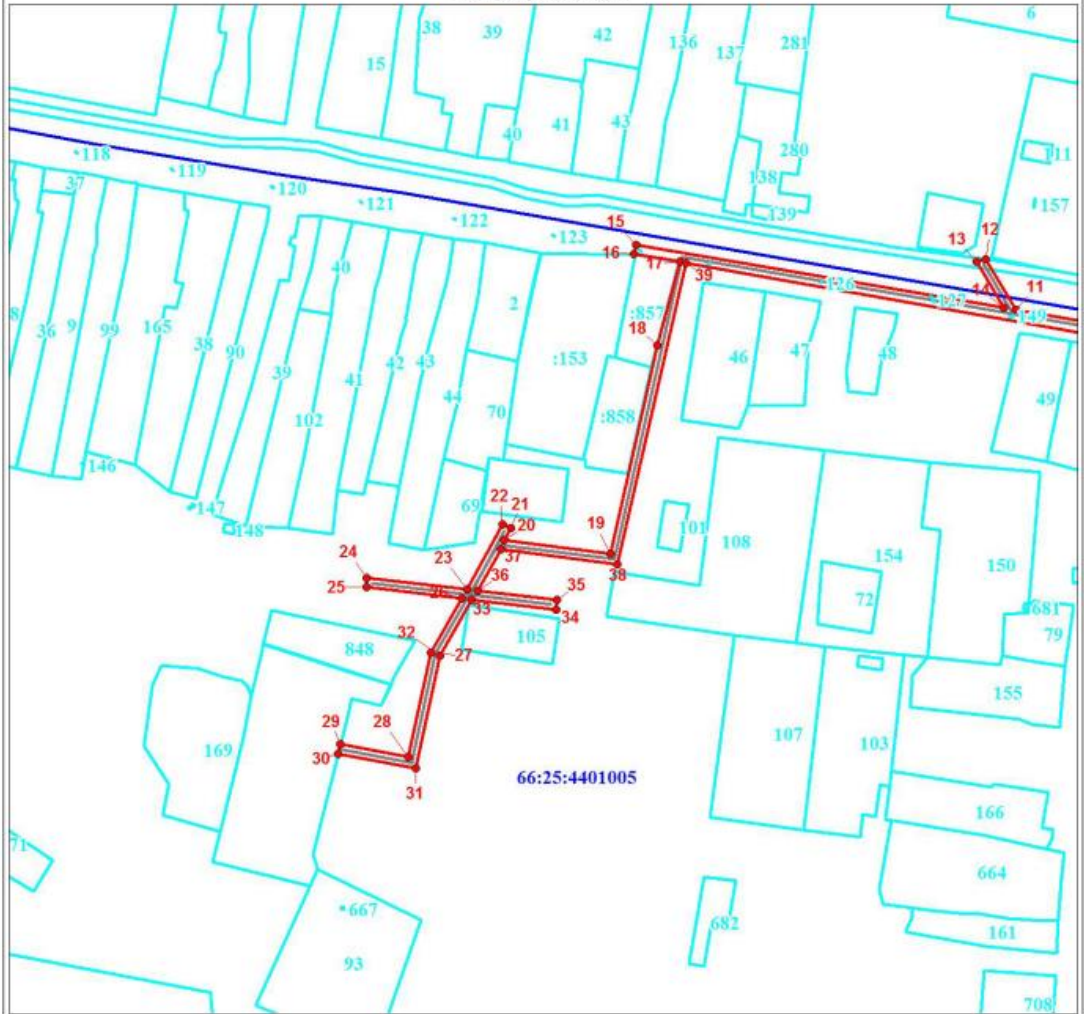
Выносной лист № 3



Масштаб 1:2500

План границ объекта

Выносной лист № 4



Масштаб 1:2500

Используемые условные знаки и обозначения:

План границ объекта

Выносной лист № 5



Масштаб 1:2500

Текстовое описание местоположения границ объекта

Прохождение границы		Описание прохождения границы
от точки	до точки	
1	2	3
-	-	-